

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение**

«Академия управления городской средой, градостроительства и печати»

ПРИНЯТО

На заседании педагогического совета

протокол № 4

от 27.05.2025

Принято с учётом

согласования с

организацией -партнёром

ТСЖ «Консул»

26.05.2025

УТВЕРЖДАЮ

Директор СПб ГБПОУ «АУГСГиП»

_____ А.М. Кривоносов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00F888BVB6190C0BVF783F46124F237295
Владелец: Кривоносов Анатолий Михайлович
Действителен: с 14.05.2025 до 07.08.2026

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ
ПМ.04 ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ОДНОЙ ИЛИ НЕСКОЛЬКИМ
ПРОФЕССИЯМ РАБОЧИХ, ДОЛЖНОСТЯМ СЛУЖАЩИХ**

для специальности

08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Санкт-Петербург

2025 год

Рабочая программа профессионального модуля разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта (далее - ФГОС) среднего профессионального образования для специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, утвержденного приказом Министерства Просвещения Российской Федерации №1097 от 12.12.2022, зарегистрированного Министерством юстиции Российской Федерации рег. № 72030 от 18.01.2023.

Рассмотрена на заседании методического совета СПб ГБПОУ «АУГСГиП»

протокол № 3 от 16.04.2025

ОДОБРЕНА

Цикловая комиссия профессиональных циклов специальности Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
протокол № 8 от 21.04.2025

Разработчик:

Гарсия К.С., преподаватель СПб ГБПОУ «АУГСГиП»

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИМЕРНОЙ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	4
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	8
3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	17
4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	19

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ.04 Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих

1.1. Цель и планируемые результаты освоения профессионального модуля

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности – Выполнение работ по профессии 17530 «Рабочий зеленого строительства» и соответствующие ему общие компетенции и профессиональные компетенции:

1.1.1. Перечень общих компетенций

Код	Наименование общих компетенций
ОК 01.	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам
ОК 02.	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 03.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях
ОК 04.	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде
ОК 05.	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста
ОК 06.	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения
ОК 07.	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК 08.	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности
ОК 09.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках

1.1.2. Перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций
В 4	Выполнение работ по профессии 17530 «Рабочий зеленого строительства»
ПК 4.1	Выполнять посев семян и посадку растений.
ПК 4.2	Выполнять работы, связанные с уходом и выращиванием декоративных, древесно-кустарниковых растений
ПК 4.3	Выполнять работы по озеленению и благоустройству различных территорий.

1.1.3. В результате освоения профессионального модуля обучающийся должен:

Владеть навыками	<ul style="list-style-type: none"> – организации работ по посеву и посадке растений; – выполнения работ по устройству газонов, цветников и содержания зеленых насаждений; – выполнения работ по подготовке к работе оборудования, – инструментов, приспособлений и содержания их в надлежащем порядке; – организации и соблюдении техники безопасности при работе с инвентарем;
уметь	<ul style="list-style-type: none"> – подготавливать почву под посев трав; – выполнять посев семян и посадку растений, ухаживать за всходами; – проводить валку, обрезку сучьев, поросли, корчевку пней и кустарников; – проводить уборку территории от строительных отходов, мусора, – листьев, срезанных ветвей, скошенной травы, снега; – проводить деление, зеленое черенкование, прививку древесных растений; – создавать цветники на первично озеленяемых и существующих объектах; – использовать специализированную технику и инструменты;
знать	<ul style="list-style-type: none"> – специализированную технику и инструменты; – правила техники безопасности и охраны труда; – типы и виды цветников и способы их оформления; – виды газонных трав и их смеси, сроки и нормы посева, способы посева трав, особенности полива; – ассортимент цветочно-декоративных и горшечных культур, – древесно-кустарниковых растений; – способы прореживания кустарников и стрижки газонов; – способы содержания дорожно-тропиночной сети, газонов, цветников.

1.1.4. Формируемые личностные результаты:

ЛР 1. Осознающий себя гражданином и защитником великой страны.

ЛР 2. Проявляющий активную гражданскую позицию, демонстрирующий приверженность принципам честности, порядочности, открытости, экономически активный и участвующий в студенческом и территориальном самоуправлении, в том числе на условиях добровольчества, продуктивно взаимодействующий и участвующий в деятельности общественных организаций.

ЛР 3. Соблюдающий нормы правопорядка, следующий идеалам гражданского общества, обеспечения безопасности, прав и свобод граждан России. Лояльный к установкам и проявлениям представителей субкультур, отличающий их от групп с деструктивным и девиантным поведением. Демонстрирующий неприятие и предупреждающий социально опасное поведение окружающих.

ЛР 4. Проявляющий и демонстрирующий уважение к людям труда, осознающий ценность собственного труда. Стремящийся к формированию в сетевой среде лично и профессионального конструктивного «цифрового следа».

ЛР 6. Проявляющий уважение к людям старшего поколения и готовность к участию в социальной поддержке и волонтерских движениях.

ЛР 7. Осознающий приоритетную ценность личности человека; уважающий собственную и чужую уникальность в различных ситуациях, во всех формах и видах деятельности.

ЛР 9. Соблюдающий и пропагандирующий правила здорового и безопасного образа жизни, спорта; предупреждающий либо преодолевающий зависимости от алкоголя, табака, психоактивных веществ, азартных игр и т.д. Сохраняющий психологическую устойчивость в ситуативно сложных или стремительно меняющихся ситуациях.

ЛР 10. Заботящийся о защите окружающей среды, собственной и чужой безопасности, в том числе цифровой.

ЛР 13. Способный при взаимодействии с другими людьми достигать поставленных целей, стремящийся к формированию в строительной отрасли и системе жилищно-коммунального хозяйства личностного роста как профессионала.

ЛР 14. Способный ставить перед собой цели под для решения возникающих профессиональных задач, подбирать способы решения и средства развития, в том числе с использованием информационных технологий.

ЛР 15. Содействующий формированию положительного образа и поддержанию престижа своей профессии.

ЛР 16. Способный искать и находить необходимую информацию используя разнообразные технологии ее поиска, для решения возникающих в процессе производственной деятельности проблем при строительстве и эксплуатации объектов капитального строительства.

ЛР 17. Способный выдвигать альтернативные варианты действий с целью выработки новых оптимальных алгоритмов; позиционирующий себя в сети как результативный и привлекательный участник трудовых отношений.

1.2. Количество часов, отводимое на освоение профессионального модуля

Всего часов – 334 часов,
в том числе в форме практической подготовки – 106 часов.
Из них на освоение МДК – 196 часов,
в том числе самостоятельная работа – 16 часов
практики, в том числе учебная – 36 часов,
производственная – 72 часа.
Промежуточная аттестация – 14 часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

2.1. Структура профессионального модуля

Коды профессиональных и общих компетенций	Наименования разделов профессионального модуля	Всего, час.	В т.ч. в форме практической подготовки	Объем профессионального модуля, ак. час.						
				Всего	Обучение по МДК				Практики	
					В том числе				Учебная	Производственная
					Лабораторных и практических занятий	Курсовых работ (проектов)	Самостоятельная работа	Промежуточная аттестация		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
ПК 4.1, ПК 4.2, ПК 4.3 ОК 01-09	МДК 04.01 Выполнение работ по профессии 17530 Рабочий зеленого строительства	248	106	212	106	-	16		36	-
ПК 3.1, ПК 3.2 ОК 01-09	Производственная практика (по профилю специальности), часов	72	72							72
	Промежуточная аттестация	14								
	Всего:	334	106	212	106	-	16	14	36	72

2.2. Тематический план и содержание профессионального модуля (ПМ.04)

Наименование разделов и тем профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК)	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная учебная работа обучающихся	Объем часов	Коды формируемых компетенций (ОК, ПК) и личностных результатов (ЛР)
1	2	3	4
Организация выполнения работ по профессии рабочий зеленого строительства		248	
МДК 04.01 Выполнение работ по профессии 17530 Рабочий зеленого строительства		212	
Тема 1.1. Значение предприятий зеленого строительства	Содержание	8	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Введение в профессию. Значение предприятий зелёного строительства. Основные функции предприятий зеленого строительства. Социально-экологическое значение. Экономическое значение, Правовая и нормативная база. Современные тенденции.	8	
Тема 1.2. Основные понятия о подготовительных работах на объектах озеленения	Содержание	18	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Инструктаж по технике безопасности	4	
	2. Инженерная подготовка территории: Очистка территорий, земляные работы, инженерная подготовка, агротехническая подготовка почвы, дополнительные этапы	12	

	Практические занятия	2	
	Практическое занятие № 1 Виды травматизма, меры безопасности	2	
Тема 1.3. Основной ассортимент древесно-кустарниковой растительности Северо-Западного региона РФ	Содержание	24	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Садовый инвентарь и техника безопасности. Хвойные растения. Лиственные растения. Кустарники.	10	
	Практические занятия	14	
	Практическое занятие № 2 Почвы на объектах озеленения. Способы освоения и окультуривания	4	
	Практическое занятие № 3 Урбаноземы. Основные характеристики	2	
	Практическое занятие № 4 Использование местных и привозных грунтов	2	
	Практическое занятие № 5 Инвентарь для планирования участка	2	
	Практическое занятие № 6 Инвентарь для посева и ухода за почвой	2	
	Практическое занятие № 7 Инвентарь для ухода за газоном	2	
Тема 1.4. Посадка деревьев и кустарниковых растений	Содержание	22	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Древесно-кустарниковая растительность: классификация	4	
	2. Посадочные работы. Источники посадочного материала	4	
	3. Технология посадки саженцев	4	
	Практические занятия	10	
	Практическое занятие №8 Ассортимент древесных растений	2	
	Практическое занятие №9 Дополнительный ассортимент	2	
	Практическое занятие №10 Ассортимент ограниченного пользования	2	
	Практическое занятие №11 Размещение посадочных мест	2	

	Практическое занятие №12 Акт на удаление растений	2	
Тема 1.5. Уход за деревьями и кустарниками в процессе их жизнедеятельности	Содержание	40	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Классификация удобрений. Стимуляторы роста	4	
	2. Минеральные и органические удобрения	4	
	3. Рынок предприятий ландшафтных услуг	4	
	Практические занятия	28	
	Практическое занятие №13 Таблица удобрений	2	
	Практическое занятие №14 Подбор стимуляторов роста	2	
	Практическое занятие №15 Промежуточный контроль (тест/зачёт)	2	
	Практическое занятие №16 Сезонные работы по уходу за насаждениями	2	
	Практическое занятие №17 Уход за стволами и кронами деревьев	2	
	Практическое занятие №18 Виды обрезки деревьев и кустарников	4	
	Практическое занятие №19 Ассортимент для живых изгородей	2	
	Практическое занятие №20 Система орошения зелёных насаждений	2	
	Практическое занятие №21 Нормы внесения удобрений	2	
	Практическое занятие №22 Технологическая карта ухода за насаждениями	6	
Практическое занятие №23 Материалы и оборудование для ухода	2		
Тема 1.6. Устройство и содержание газонов	Содержание	16	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Газоны: назначение и классификация	2	
	2. Устройство спортивных газонов	2	
	Практические занятия	12	
	Практическое занятие №24 Содержание газонов. Машины и механизмы	2	

	Практическое занятие №25 Семена газонных трав	4	
	Практическое занятие №26 Расчёт норм высева. Травосмеси	2	
	Практическое занятие №27 Технологическая карта по уходу за газонами	4	
Тема 1.7. Устройство и содержание цветников	Содержание	16	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Цветники: законы цвета и перспективы	4	
	2. Цветники непрерывного цветения	4	
	Практические занятия	8	
	Практическое занятие №28 Обмерный чертёж цветника	4	
	Практическое занятие №29 Композиции для кашпо	4	
Тема 1.8. Строительство дорожных плоскостных сооружений. Технологические процессы строительных работ	Содержание	8	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Охрана зелёных насаждений	2	
	2. Современные технологии озеленения (вертикальное и модульное)	2	
	Практические занятия	4	
	Практическое занятие №30 Практика: проект вертикального озеленения	4	
Тема 1.9. Садово-парковые сооружения и оборудования. Организация работ по строительству садово-	Содержание	16	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Фитодизайн интерьеров	4	
	2. Экологические основы и устойчивое развитие	4	
	3. Экодизайн и урбанистика	4	
	Практические занятия	4	

парковых сооружений	Практическое занятие №31 Практика: составление фитокомпозиции	4	
Тема 1.10. Организация строительства объектов ландшафтной архитектуры	Содержание	28	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
	1. Использование компьютерных программ (NanoCAD)	2	
	2. Итоговое повторение и консультация	2	
	Практические занятия	24	
	Практическое занятие №32 Практика: работа с компьютерной программой	4	
	Практическое занятие №33 Создание мини-проекта озеленения территории (этап 1: планирование)	4	
	Практическое занятие №34 Мини-проект (этап 2: подбор растений и материалов)	4	
	Практическое занятие №35 Мини-проект (этап 3: расчёт и оформление документации)	6	
Практическое занятие №36 Мини-проект (этап 4: презентация проекта)	6		
Дифференцированный зачет		2	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
Примерная тематика самостоятельной учебной работы при изучении раздела 1		16	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
<ul style="list-style-type: none"> • составление конспектов по нормативным документам; • ответы на контрольные вопросы; • разработка технологических карт; 			

<ul style="list-style-type: none"> • расчёт норм полива и удобрений; • проектирование элементов озеленения (например, цветника или газона); • подготовка рефератов или сообщений по тематикам: <ul style="list-style-type: none"> – техника безопасности при работе с инструментами и механизмами; – подготовка грунта и ям для посадки; – технология обработки почвы и внесение удобрений; – борьба с вредителями и болезнями растений; – система полива и орошения; – формирование и обрезка крон; – разбивка газонов, цветников, живых изгородей; – устройство водоёмов, рокариев, альпинариев. 		
<p>Учебная практика</p> <p>Виды работ</p> <p>1. Знакомство с различными видами садово-паркового объектов. Понятие о системе зеленых насаждений, примерах планировки, видах посадок</p> <p>2. Составление плана мероприятий по уходу за древесно-кустарниковой растительностью.</p> <p>3. Прочистке кустарника, вырезки старых ветвей, прополка и рыхление</p> <p>4. Обрезка цветочно-декоративных и древесно-кустарниковых растений</p>	36	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09

<p>5. Стрижка формовых кустарников</p> <p>6. Ухода за приствольными кругами деревьев, куртинами кустарников.</p> <p>7. Высадки растений в грунт, посадки деревьев и кустарников</p> <p>8. Посев однолетней цветочной растительности. Устройство цветников, разметка посадочных мест, нанесение рисунка.</p>		
<p>Производственная практика</p> <p>Виды работ</p> <p>1. Подготовка территории под озеленение: Сбор и складирование строительного и органического мусора. Обучение приемам планировки территории на глаз (разравнивание, засыпка, срезка).</p> <p>2. Подготовка посадочных мест и посадка растений: Обучение приемам подготовки посадочных мест вручную для кустарников с оголенной корневой системой. Копка ям и траншей проектных размеров (для одиночных кустарников).</p> <p>3. Подготовка котлованов вручную для посадки кустарников в группы. Подготовка посадочных мест для деревьев-саженцев вручную.</p> <p>4. Подготовка посадочных мест для саженцев деревьев и кустарников в мерзлом грунте (в осенне-зимний период). Прикопка саженцев в грунте. Получение и подбор посадочного материала (кустарники с оголенной корневой системой) в питомнике, определение на глаз кондиционности посадочного материала.</p> <p>5. Подготовка почвы под газон. Внесение растительной земли и удобрений. Разравнивание. Засев горизонтальных поверхностей в двух взаимоперпендикулярных направлениях.</p> <p>6. Заделка семян. Полив газона. Посев газона. Разрушение корки на почве</p> <p>7. Внесение минеральных удобрений. Полив с установкой разбрызгивателей</p>	<p>72</p>	<p>ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09</p>

8. Обрезка деревьев и стрижка живых изгородей		
9. Знакомство с приемами опыливания и опрыскивания растений ядохимикатами, применяемыми машинами и аппаратурой		
Промежуточная аттестация по профессиональному модулю	14	ПК 4.1.ПК4.2, ПК 4.3 ОК 01-09
Всего	212	

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1. Для реализации программы профессионального модуля предусмотрены следующие специальные помещения:

Кабинет «Выполнение работ по профессии 17530 Рабочий зеленого строительства», оснащенный оборудованием: рабочих мест в кабинете по количеству обучающихся; комплекты учебно-методической, справочной, нормативной, технической документации; наглядные пособия (электронные плакаты), техническими средствами: программно-аппаратный комплекс в составе (персональный или мобильный компьютер с предустановленным программным обеспечением и доступом в интернет), интерактивное оборудование: интерактивная доска (проектор мультимедийный), копировально-множительная техника: печатное, копировальное, сканирующие устройства (отдельные элементы или многофункциональные устройства).

Реализация программы профессионального модуля предполагает обязательную учебную и производственную практику.

Учебная практика реализуется в мастерских СПб ГБПОУ «Академия управления городской средой градостроительства и печати».

Производственная практика реализуется в организациях строительного и жилищно-коммунального профиля, обеспечивающих деятельность обучающихся в профессиональной области жилищно-коммунального хозяйства.

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

Для реализации программы библиотечный фонд образовательной организации должен иметь печатные и/или электронные образовательные и информационные ресурсы, рекомендованные ФУМО, для использования в образовательном процессе. При формировании библиотечного фонда образовательной организацией выбирается не менее одного издания из перечисленных ниже печатных изданий и (или) электронных изданий в качестве основного, при этом список, может быть дополнен новыми изданиями.

МДК 04.01 Выполнение работ по профессии 17530 Рабочий зеленого строительства

3.2.1. Основные печатные издания:

1. **Акимов В. Б.** Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома : учебник / В. Б. Акимов, Н. С. Тимахова, В. А. Комков. — Москва : ИНФРА-М, 2022. — 295 с. — (Среднее профессиональное образование). — 45 экз.
2. **Шитов В. Н.** Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства : учебное пособие / В. Н. Шитов. — Москва : ИНФРА-М, 2023. — 309 с. — (Среднее профессиональное образование). — 15 экз.
3. **Жилищно-коммунальное хозяйство и коммунальная инфраструктура : организация, технология, управление. В трех томах. Том II.** Система управления городским жилищно-коммунальным комплексом и перспективы его развития :

учебник и практикум / под общ. ред. проф. П. Г. Грабового. – 3-е изд. перераб. и доп. – Москва : Изд-во АСВ; Изд-во «Просветитель», 2023. – 580 с. – 5 экз.

4. **Жилищно-коммунальное хозяйство и коммунальная инфраструктура : организация, технология, управление. В трех томах. Том III.** Практикум / под общ. ред. проф. П. Г. Грабового. – 3-е изд. перераб. и доп. – Москва : Изд-во АСВ; Изд-во «Просветитель», 2023. – 256 с. – 5 экз.
5. **Комков В. А.** Техническая эксплуатация зданий и сооружений : учебник / В. А. Комков, В. Б. Акимов, Н. С. Тимахова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Инфра-М, 2020. — 338с. — (Среднее профессиональное образование). — 50 экз.

3.2.2. Основные электронные источники:

1. **Акимов В. Б.** Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома : учебник / В. Б. Акимов, Н. С. Тимахова, В. А. Комков. — Москва : ИНФРА-М, 2025. — 295 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <https://znanium.ru>. — Режим доступа: по подписке.
2. **Шитов В. Н.** Организация ресурсоснабжения жилищно-коммунального хозяйства : учебное пособие / В. Н. Шитов. — Москва : ИНФРА-М, 2023. — 309 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <https://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.
3. **Комков В. А.** Техническая эксплуатация зданий и сооружений : учебник / В. А. Комков, С. И. Рощина, Н. С. Тимахова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: ИНФРА-М, 2025. — 338 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <https://znanium.ru>. — Режим доступа: по подписке.

3.2.3. Дополнительные источники:

1. **Кузин Н. Я.** Управление технической эксплуатацией зданий и сооружений : учебное пособие / Н. Я. Кузин, В. Н. Мищенко, С. А. Мищенко. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2025. — 248 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <https://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.
2. **Кузин Н. Я.** Управление технической эксплуатацией зданий и сооружений : учебное пособие / Н. Я. Кузин, В. Н. Мищенко, С. А. Мищенко. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2022. — 248 с. — (Среднее профессиональное образование). — 30 экз.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Код и наименование профессиональных и общих компетенций, формируемых в рамках модуля	Критерии оценки	Методы оценки
ПК 4.1. Выполнять посев семян и посадку растений.	<p>Организация работ по посеву и посадке растений;</p> <p>Выполнение работ по устройству газонов, цветников и содержания зеленых насаждений;</p> <p>Выполнения работ по подготовке к работе оборудования,</p> <p>Содержание инструментов, приспособлений и содержания их в надлежащем порядке;</p> <p>Организация и соблюдение техники безопасности при работе с инвентарем;</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Экспертная оценка результатов теоретических знаний и практических умений; – Контроль своевременности сдачи практических заданий, отчетов; – Экспертное наблюдение при выполнении практических заданий;
ПК 4.2 Выполнять работы, связанные с уходом и выращиванием декоративных, древесно-кустарниковых растений	<p>Организация работ по посеву и посадке растений;</p> <p>Выполнение работ по устройству газонов, цветников и содержания зеленых насаждений;</p> <p>Выполнения работ по подготовке к работе оборудования,</p> <p>Содержание инструментов, приспособлений и содержания их в надлежащем порядке;</p> <p>Организация и соблюдение техники безопасности при работе с инвентарем;</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Текущий контроль в форме: <ul style="list-style-type: none"> -защиты практических занятий; -наблюдением за выполнением практических работ; -фронтального устного опроса; – Сравнительная оценка результатов с требованиями нормативных документов и

<p>ПК 4.3 Выполнять работы по озеленению и благоустройству различных территорий</p>	<p>Организация работ по посеву и посадке растений; Выполнение работ по устройству газонов, цветников и содержания зеленых насаждений; Выполнения работ по подготовке к работе оборудования, Содержание инструментов, приспособлений и содержания их в надлежащем порядке; Организация и соблюдение техники безопасности при работе с инвентарем;</p>	<p>инструкций; – Зачеты в процессе обучения и практики по разделу модуля; – Экзамен по профессиональному модулю ПМ04</p>
<p>ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам</p>	<p>Обоснованность постановки цели, выбора и применения методов и способов решения профессиональных задач. Оценка и самооценка эффективности и качества выполнения профессиональных задач</p>	<p>Интерпретация результатов наблюдений за деятельностью обучающегося в процессе освоения образовательной программы. Наблюдение и оценка на практических занятиях, при выполнении работ на учебной практике.</p>
<p>ОК 02. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности</p>	<p>Использование различных источников, включая электронные ресурсы, медиаресурсы, Интернет-ресурсы, периодические издания по специальности для решения профессиональных задач</p>	<p>Экзамен по профессиональному модулю ПМ.04</p>
<p>ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать</p>	<p>Демонстрация ответственности за принятые решения. Обоснованность самоанализа и коррекция результатов собственной работы</p>	

знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях		
ОК 04. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Взаимодействие с обучающимися, преподавателями в ходе обучения, с руководителями учебной и производственной практик. Обоснованность анализа работы членов команды (подчиненных)	
ОК 05. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста	Грамотность устной и письменной речи. Ясность формулирования и изложения мыслей	
ОК 06. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения	Соблюдение норм поведения во время учебных занятий и прохождения учебной и производственной практик	
ОК 07. Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в	Эффективность выполнения правил ТБ во время учебной и производственной практик. Знание и использование ресурсосберегающих технологий в области эксплуатации и ремонта общего имущества МКД	

чрезвычайных ситуациях		
ОК 08. Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;	Эффективность использования средств культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержание необходимого уровня физической подготовленности.	
ОК 09. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках	Эффективность использования в профессиональной деятельности необходимой технической документации, в том числе и на английском языке	

