

Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное  
образовательное учреждение  
«Академия управления городской средой, градостроительства и печати»

ПРИНЯТО

На заседании педагогического совета

Протокол № 2

«02.04» 2021 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор СПб ГБПОУ «АУГСГиП»

А.М. Кривоносов

«02.04» 2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ  
Экономический анализ

специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

базовая подготовка

Санкт-Петербург  
2021г.

Рабочая программа учебной дисциплины «Экономический анализ» разработана на основе федерального государственного образовательного стандарта по программе подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» (базовой подготовки)

Рассмотрена на заседании методического совета

Протокол № 5

«25» 06 20 21 г.

Одобрена на заседании цикловой комиссии

Экономики и сервиса

№ 8 от 25.06.21

председатель цикловой комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Е.Г. Оболенская

Разработчик:

Оболенская Е.Г., преподаватель СПб ГБПОУ «Академия управления городской средой, градостроительства и печати»

## **СОДЕРЖАНИЕ**

	стр.
<b>1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	4
<b>2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	5
<b>3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	10
<b>4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	11

# 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

## Экономический анализ

### 1.1. Область применения программы

Программа учебной дисциплины «Экономический анализ» является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности СПО 21.02.05 Земельно - имущественные отношения (базовая подготовка).

Программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании при повышении квалификации и переподготовке кадров.

### 1.2. Место учебной дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена:

Дисциплина входит в профессиональный учебный цикл.

### 1.3. Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины в соответствии в ФГОС СПО:

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **уметь:**

- осуществлять анализ технико-организационного уровня производства;
- анализировать эффективность использования материальных, трудовых и финансовых ресурсов;
- анализировать производство и реализацию продукции;
- анализировать использование основных фондов;
- оценивать финансовое состояние и деловую активность организации.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **знать:**

- научные основы экономического анализа;
- роль экономического анализа в условиях рыночной экономики;
- предмет и задачи экономического анализа;
- методы, приемы и виды экономического анализа;
- систему комплексного экономического анализа.

В результате освоения учебной дисциплины у обучающегося должны формироваться следующие **компетенции:**

#### **профессиональные**

ПК 1.2. Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.

ПК 1.3. Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.

ПК 1.4. Участвовать в проектировании и анализе социально-

экономического развития территории.

ПК 4.1. Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.

ПК 4.2. Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.

ПК 4.3. Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.

ПК 4.4. Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.

ПК 4.5. Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.

ПК 4.6. Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

**общие**

ОК 4. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.

Распределение вариативной части ФГОС СПО на дисциплину				
Наименование дисциплины	Добавлено практических занятий Добавлено тематики		Добавлено тематики	
	количе ство часов	Дополнительные умения/углубление подготовки	количе ство часов	Дополнительные знания/углубление подготовки
Экономический анализ	26	<p><b>Раздел 1. Теория экономического анализа</b> Практическое занятие Применение приемов анализа в решении практических задач 4 часа <b>уметь</b> решать практические задачи с использованием приемов экономического анализа</p> <p><b>Раздел 3. Комплексный анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия</b> Выполнение расчетно-аналитической практической работы по оценке финансового состояния предприятия 22 часа <b>уметь</b> проводить экспресс-анализ финансовой отчетности</p>	14	<p><b>Раздел 2 Анализ использования факторов производства и производственных результатов</b> Тема 2.1. Анализ объема производства и реализации продукции (работ и услуг) 4 часа <b>Знать</b> анализ выполнения плана по ассортименту. Анализ ритмичности и равномерности производства Тема 2.2. Анализ результатов технического развития 2 часа <b>Знать</b> Анализ качества продукции. Факторы, влияющие на качество продукции. Сертификация продукции. Анализ потерь от брака. Тема 2.3. Анализ себестоимости продукции (работ и услуг) 2 часа <b>Знать</b> факторный анализ себестоимости Тема 2.4. Анализ состояния и использования основных фондов 2 часа <b>Знать</b> . Анализ обеспеченности фирмы основными средствами. Анализ движения основных средств. Оценка</p>

			<p>технического состояния основных средств</p> <p>Тема 2.5 Анализ использования трудовых ресурсов 2 часа</p> <p><b>Знать</b> Анализ производительности труда и влияния обеспеченности рабочей силой и производительности труда на объем производства и реализации продукции. Анализ использования средств на оплату труда. Анализ темпов роста производительности труда и средней заработной платы.</p> <p><b>Раздел 3. Комплексный анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия</b></p> <p>Тема 3.3 Методы комплексной рейтинговой оценки деятельности предприятия 2 часа</p> <p><b>Знать</b> Методы комплексной рейтинговой оценки деятельности предприятия</p>
--	--	--	--

#### 1.4. Количество часов на освоение учебной дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося 120 часов, в том числе:  
 обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 80 часа;  
 самостоятельной работы обучающегося 40 часов.

**. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы**

<b>Вид учебной работы</b>	<b>Объем часов/ зачетных единиц</b>
<b>Максимальная учебная нагрузка (всего)</b>	<b>120/3,33</b>
<b>Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)</b>	<b>80/1,78</b>
в том числе:	
практические занятия	30
курсовая работа	-
<b>Самостоятельная работа обучающегося (всего)</b>	<b>40/0,89</b>
в том числе:	
<i>Промежуточная аттестация в форме экзамена</i>	



## 2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины «Экономический анализ»

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (если предусмотрена)		Объем часов	Уровень освоения	
1	2		3	4	
<b>Раздел 1. Теория экономического анализа</b>			<b>30 /0,83</b>		
Тема 1.1. Понятие экономического анализа и его задачи	Содержание учебного материала		<b>2</b>	1	
	1	Понятие экономического анализа. Место экономического анализа в системе экономических наук. Роль анализа финансово-хозяйственной деятельности в повышении эффективности производства. Основополагающие элементы анализа. Основные задачи и принципы проведения анализа	2		
Тема 1.2. Классификация видов экономического анализа	Содержание учебного материала		<b>1</b>	1	
	1	Виды анализа и его классификация. Характеристика видов экономического анализа.	1		
Тема 1.3. Информационное обеспечение экономического анализа	Содержание учебного материала		<b>1</b>	1	
	1	Информационное обеспечение анализа: нормативные, плановые, учетные и внеучетные источники информации. Требования, предъявляемые к экономической информации. Правила и приемы экономического анализа Предмет, объект, экономического анализа	1		
Тема 1.4. Предмет и методы экономического анализа	Содержание учебного материала		<b>16</b>	1	
	1	Методика и методы экономического анализа. Оформление результатов экономического анализа. Приемы сравнения и детализации: характеристика и область применения	12		
	2	Прием использования средних величин: характеристика и область применения			
	3	Факторное моделирование и приемы элиминирования. Прием цепных подстановок: характеристика и область применения			
	4	Факторное моделирование и приемы элиминирования. Прием разниц: характеристика и область применения			
	5	Индексный прием: характеристика и область применения			
	6	Прием группировки и графический: характеристика и область применения.			
	Практическое занятие Применение приемов анализа.*		4		2
	Самостоятельная работа обучающихся по разделу 1		10		3
	Повторение учебного материала (темы 1.1. -1.3)		2		
	Выполнение расчетно-аналитических работ на применение приемов экономического анализа (тема 1.4)		8		
<b>Раздел 2.</b>			<b>42/1,17</b>		

<b>Анализ использования факторов производства и производственных результатов</b>				
Тема 2.1. Анализ объема производства и реализации продукции (работ и услуг)	Содержание учебного материала		<b>9</b>	1
	1	Оценка динамики и выполнения плана производства и реализации продукции. Резервы увеличения объема реализации Оценка динамики реализации продукции организации, факторы, влияющие на объем реализации, анализ влияния изменения остатков готовой продукции на складе на объем продаж. Анализ выполнения договорных обязательств.	6	
	2	Анализ выполнения плана по ассортименту*		
	3	Анализ ритмичности и равномерности производства.*		
	Самостоятельная работа обучающихся: Повторение учебного материала		3	3
Тема 2.2. Анализ результатов технического развития	Содержание учебного материала		<b>3</b>	1
	Анализ качества продукции. Факторы, влияющие на качество продукции. Сертификация продукции. Анализ потерь от брака. *		2	
	Самостоятельная работа обучающихся: Повторение учебного материала.		1	3
Тема 2.3. Анализ себестоимости продукции (работ и услуг)	Содержание учебного материала		<b>9</b>	1
	1	Задачи и источники анализа затрат на производство. Анализ общей суммы затрат на производство. Оценка темпов роста себестоимости. Анализ затрат на один рубль товарной продукции. Анализ себестоимости продукции (работ, услуг) по экономическим элементам	6	
	2	Анализ себестоимости продукции (работ, услуг) по статьям расхода. Определение резервов снижения себестоимости		
	3	Факторный анализ себестоимости. Определение резервов снижения себестоимости*		
Самостоятельная работа обучающихся: Повторение учебного материала		2	3	
Тема 2.4.	Содержание учебного материала		<b>6</b>	1

Анализ состояния и использования основных фондов	1	Задачи и информационная база анализа. Анализ обеспеченности фирмы основными средствами. Анализ движения основных средств. Оценка технического состояния основных средств.*	4	
	2	Анализ эффективности использования ОПФ. Анализ фондоотдачи		
	Самостоятельная работа обучающихся Повторение учебного материала		2	3
Тема 2.5 Анализ использования трудовых ресурсов	Содержание учебного материала		<b>6</b>	1
	1	Задачи анализа, источники информации. Анализ обеспеченности предприятия кадрами. Анализ движения рабочей силы.	4	
	2	Анализ производительности труда и влияния обеспеченности рабочей силой и производительности труда на объем производства и реализации продукции. Анализ использования средств на оплату труда. Анализ темпов роста производительности труда и средней заработной платы.*		
	Самостоятельная работа обучающихся: Повторение учебного материала		2	3
Тема 2.6. Анализ использования материальных ресурсов	Содержание учебного материала		<b>3</b>	
	1	Анализ обеспеченности предприятия материальными ресурсами, Анализ производственных запасов материальных ценностей, использования сырья и материалов в производстве, соблюдении норм расхода Анализ эффективности использования материальных ресурсов. Основные направления экономии материальных ресурсов, Оценка влияния использования материальных ресурсов на приращение объема выпуска продукции.	2	1
	Самостоятельная работа обучающихся: Повторение учебного материала		1	3
	Практические занятия по разделу 2. Проведение анализа результатов технического уровня производства, социальных и производственных результатов		4	2
	Самостоятельная работа обучающихся: Повторение учебного материала		2	3
<b>Раздел 3. Комплексный анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия</b>			<b>48/1,33</b>	
Тема 3.1. Анализ финансового	Содержание учебного материала		<b>36</b>	1
	1	Понятие и содержание экономического анализа финансового состояния предприятия. Информационное	2	

состояния предприятия		обеспечение. Этапы проведения		
	2	Понятие ликвидности и платежности.	2	
	3	Понятие и процедуры банкротства.	2	
	Практические занятия		22	2
	1	Анализ имущественного состояния предприятия. *		
	2	Общая оценка эффективности использования оборотных средств. Анализ дебиторской задолженности*		
	3	Анализ источников формирования имущества*		
	4	Анализ кредиторской задолженности*		
	5	Анализ финансовой устойчивости предприятия. Расчет коэффициентов финансовой устойчивости. *		
	6	Анализ финансовой независимости в части формирования оборотных средств*		
	7	Расчет и анализ относительных коэффициентов ликвидности*		
	8	Построение баланса ликвидности.*		
9	Использование анализа в прогнозировании возможного банкротства *			
Самостоятельная работа обучающихся: расчетно-аналитическая работа по выполнению этапов финансового анализа		12	3	
Тема 3.2. Анализ финансовых результатов деятельности предприятия	Содержание учебного материала		<b>9</b>	1
	1	Формирование и расчет показателей прибыли от продаж, прибыли до налогообложения, чистой прибыли Система показателей рентабельности, их характеристика. Анализ и оценка динамики, уровня и структуры прибыли. Экономические факторы, влияющие на величину прибыли. Факторный анализ прибыли реализации..Резервы увеличения прибыли и рентабельности	2	
	Практическое занятие: Расчет прибыли и рентабельности, проведение факторного анализа. *		2	2
	Практическое занятие: Расчет рентабельности, оценка деловой активности		2	
	Самостоятельная работа обучающихся: учебная исследовательская работа по изучению показателей экономического эффекта и экономической эффективности.		3	3

Тема 3.3 Методы комплексной рейтинговой оценки деятельности предприятия	Содержание учебного материала	<b>3/0,09</b>	
	Методы комплексной рейтинговой оценки деятельности предприятия	<b>2/0,06</b>	3
	Самостоятельная работа обучающихся: Повторение учебного материала	<b>1/03</b>	
<b>Всего:</b>		<b>120/3,33</b>	

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

1. – ознакомительный (узнавание ранее изученных объектов, свойств);
2. – репродуктивный (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством)
3. – продуктивный (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач)

\* Дидактические единицы введены за счет вариативной части

### **3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

#### **3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению**

Реализация учебной дисциплины требует наличия кабинета «Экономики организации».

Необходимое оборудование для учебного процесса: классная доска и комплект учебной мебели, комплект учебно-методической документации.

Технические средства обучения: экран, проектор, индивидуальные калькуляторы.

#### **3.2. Информационное обеспечение обучения**

##### **Основная литература**

**Захаров И.В.** Бухгалтерский учет и анализ : учебник для СПО / И.В. Захаров, О.Н. Калачева, И.М. Дмитриева; под ред. И.М. Дмитриевой.- Москва : Издательство Юрайт, 2021.- 423 с. - (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Захаров И.В.** Бухгалтерский учет и анализ : учебник для СПО / И.В. Захаров, О.Н. Калачева, И.М. Дмитриева; под ред. И.М. Дмитриевой.- Москва : Издательство Юрайт, 2020.- 423 с.- (Профессиональное образование). – 25 экз.

**Шадрина Г. В.** Анализ финансово-хозяйственной деятельности : учебник и практикум для СПО. – Москва : Юрайт, 2021. — 431 с. - (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Савицкая Г. В.** Анализ хозяйственной деятельности предприятия : учебник / Г.В. Савицкая. — 6-е изд., испр. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2021. — 378 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

**Савицкая Г. В.** Анализ хозяйственной деятельности предприятия : учебник / Г.В. Савицкая. — 6-е изд., испр. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2020. — 378 с. — (Среднее профессиональное образование). — 25 экз.

**Шеремет А. Д.** Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия : учебник / А.Д. Шеремет. — 2-е изд., доп. — Москва : ИНФРА-М, 2021. — 374 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

##### **Дополнительная литература**

**Румянцева Е. Е.** Экономический анализ : учебник и практикум для СПО / Е. Е. Румянцева. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 381 с. — (Профессиональное образование). — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Кулагина Н. А.** Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности экономического субъекта. Практикум : учебное пособие. — Москва: Юрайт, 2021. — 135 с. — URL: <https://urait.ru>. — Режим доступа: по подписке.

**Фридман А.М.** Анализ финансово-хозяйственной деятельности : учебник / А.М. Фридман. — Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2021. — 264 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

**Фридман А. М.** Анализ финансово-хозяйственной деятельности. Практикум : учебное пособие / А.М. Фридман. — Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2021. — 204 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

**Губина О. В.** Анализ финансово-хозяйственной деятельности : учебник / О.В. Губина, В.Е. Губин. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2021. — 335 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

**Губина О. В.** Анализ финансово-хозяйственной деятельности. Практикум : учебное пособие / О.В. Губина, В.Е. Губин. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2020. — 192 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

**Канке А. А.** Анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия : учебное пособие / Канке А.А., Кошечая И.П., - 2-е изд., испр. и доп. — Москва : ИД ФОРУМ, НИЦ ИНФРА-М, 2020. — 288 с. — (Среднее профессиональное образование). — URL: <http://znanium.com>. — Режим доступа: по подписке.

### **Интернет-ресурсы**

1. Федеральный портал "Российское образование" - Режим доступа: <http://www.edu.ru>
2. Федеральный образовательный портал "Единое окно доступа к образовательным ресурсам" - Режим доступа: <http://window.edu.ru>
3. Федеральный образовательный портал «Экономика. Социология. Менеджмент» - Режим доступа: <http://www.ecsocman.edu.ru>

#### **4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий, устного и письменного опроса, тестирования, выполнения обучающимися самостоятельных исследований, в процессе дифференцированного зачета.

<b>Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)</b>	<b>Формы и методы контроля и оценки результатов обучения</b>
<b>Умения:</b>	
осуществлять анализ технико-организационного уровня производства	практические занятия мониторинг самостоятельной работы
анализировать эффективность использования материальных, трудовых и финансовых ресурсов	практические занятия мониторинг самостоятельной работы
анализировать производство и реализацию продукции	практические занятия мониторинг самостоятельной работы
анализировать использование основных фондов	практические занятия мониторинг самостоятельной работы
оценивать финансовое состояние и деловую активность организации	практические занятия мониторинг самостоятельной работы
<b>Знания:</b>	
научные основы экономического анализа	устный опрос мониторинг самостоятельной работы
роль экономического анализа в условиях рыночной экономики	устный опрос мониторинг самостоятельной работы
предмет и задачи экономического анализа	устный опрос мониторинг самостоятельной работы
методы, приемы и виды экономического анализа	письменный опрос тестирование мониторинг самостоятельной работы
систему комплексного экономического анализа	тестирование мониторинг самостоятельной работы



