

ПРИНЯТО

На заседании педагогического
совета

протокол № 3....

« 05 » 07 2022г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор СПб ГБПОУ

«Академия управления городской средой,
градостроительства и печати»

А.М. Кривоносов

« 05 » 07 2022г.

43-46-0-22/23

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Санкт-Петербургского государственного бюджетного профессионального
образовательного учреждения
«Академия управления городской средой, градостроительства и печати»

по специальности среднего профессионального образования
21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

по программе базовой подготовки

Квалификация: специалист по земельно-
имущественным отношениям

Форма обучения - очная

Срок обучения – 1 год и 10 мес.

на базе среднего общего образования

1. Пояснительная записка

1.1. Нормативная база реализации ППССЗ

Настоящий учебный план программы подготовки специалистов среднего звена (далее ППССЗ) Санкт-Петербургского государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Академия управления городской средой, градостроительства и печати» (далее Академия) разработан на основе:

- Федерального государственного образовательного стандарта для специальности среднего профессионального образования, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 486 от 12.05. 2014 г., зарегистр. Министерством юстиции (рег. № 32885 от 27.06.2014г.) 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»;

- Приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 464 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по программам среднего профессионального образования»

- Приказа Минобрнауки России от 15 декабря 2014 г. № 1580 "О внесении изменений в порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 464;

- Приказа Министерства просвещения РФ от 28 августа 2020 № 441, зарегистрированного Министерством юстиции РФ (рег.№59771 от 11.09.2020) «О внесении изменений в порядок организации и осуществление образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования утвержденный приказом Министерства образования и науки РФ от 14 июня 2013 года №464».

- Приказа Министерства просвещения РФ от 05 августа 2020 №885/390, зарегистрированного Министерством юстиции РФ (рег.№59778 от 11.09.2020) «О практической подготовке обучающихся.

- Приказа Министерства просвещения РФ от 26 августа 2020 №438, зарегистрированного Министерством юстиции РФ (рег.№59784 от 11.09.2020) «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным программам профессионального обучения».

- Приказа Министерства просвещения РФ 30 июля 2020 №845/369, зарегистрированного Министерством юстиции РФ (рег.№59557 от 28.08.2020) «Об утверждении Порядка зачёта организацией осуществляющей образовательную деятельность, результатов освоения обучающимися учебных предметов, курсов,

дисциплин (модулей), практики, дополнительных образовательных программ в других организациях осуществляющие образовательную деятельность»;

- Приказа Минпросвещения России от 08.11.2021 N 800 (ред. от 05.05.2022) "Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования"(Зарегистрировано в Минюсте России 07.12.2021 N 66211);
- Устава Академии.

1.2. Организация учебного процесса и режим занятий

- Начало занятий в каждом учебном году - 1 сентября
- Продолжительность учебной недели в Академии -шестидневная.
- Максимальная нагрузка студентов в период теоретического обучения не превышает 54 часов в неделю и включает все виды обязательной учебной нагрузки и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы. Самостоятельная учебная нагрузка студента планируется Академией по каждой дисциплине с учетом ее характера и сложности.
 - Объем обязательных (аудиторных) учебных занятий студентов в период теоретического обучения не превышает 36 часов в неделю.
 - Учебные занятия продолжительностью 45 минут группируются парами.
 - Текущий контроль знаний проводится как непрерывное отслеживание в период аудиторной и самостоятельной работы в установленные сроки по расписанию. Формы текущего контроля: тестирование (в том числе компьютерное); проверка выполнения практических работ; работа с электронными УМК; проверка выполнения разделов курсового проекта (работы), отчета по научно-исследовательской работе студента; проверка выполнений заданий по практике; собеседование, дискуссии, круглые столы, коллоквиумы и.т.д.) устанавливается рабочей программой учебной дисциплины или профессионального модуля, календарно-тематическими планами. С периодичностью не реже одного раза в полугодие по распоряжению учебной части в журналах учебных занятий подводятся итоги текущей аттестации за контрольный период и сведения о результатах представляются на отделение. Фонды оценочных средств по каждой дисциплине и междисциплинарным курсам разрабатываются цикловыми комиссиями Академии. Система оценок уровня усвоения дисциплин, междисциплинарных курсов и практик - пятибалльная шкала.
 - Время и формы проведения консультаций (групповые индивидуальные, письменные, устные и т.д.) определяются Академией из расчета 4 часа на одного обучающего на каждый учебный год.

- Учебная и производственная практики проводятся концентрированно при освоении студентами профессиональных компетенций в рамках профессиональных модулей. Учебная практика по профессиональному модулю ПМ.03 проводится в учебных лабораториях и геодезическом полигоне Академии.

- Производственные практики (по профилю специальности) по профессиональным модулям ПМ.01, ПМ.02, ПМ.04 проводятся по окончании изучения междисциплинарных курсов модулей. Производственная (по профилю специальности) и преддипломная практика проводятся на предприятиях и организациях. Целью данных видов практик является:

- ✓ Закрепление, систематизация и конкретизация теоретических знаний, полученных студентами в процессе обучения на основе изучения опыта работы конкретного предприятия (организации).

- ✓ Развитие профессиональных компетенций по видам профессиональной деятельности и общих компетенций

- ✓ Освоение современных производственных технологий

- ✓ Адаптация к конкретным условиям деятельности предприятий

- ✓ Приобретение опыта работы на рабочих местах, развитие навыков самостоятельной работы с нормативно-методическими, справочными материалами и специальной литературой.

- ✓ Подготовка студентов к выполнению выпускной квалификационной работы (только для преддипломной практики)

- Организация текущей, промежуточной и государственной итоговой аттестации производится в порядке, установленном «Положением о текущем контроле успеваемости, промежуточной аттестации студентов и государственной итоговой аттестации выпускников» Академии.

- Периодичность промежуточной аттестации определяются учебным планом и графиком учебного процесса.

- Объем времени на проведение промежуточной аттестации составляет 2 недели в учебном году на первом и 1 неделя на втором году обучения. Формы проведения промежуточной аттестации: экзамен по дисциплине или междисциплинарному курсу (в том числе комплексный экзамен по МДК), экзамен по профессиональному модулю, дифференцированный зачет (в том числе комплексный).

- Промежуточная аттестация в форме экзамена по дисциплине или междисциплинарному курсу, экзамена по профессиональному модулю проводится в день, освобожденный от других форм учебной нагрузки

- При рассредоточенном изучении дисциплин и профессиональных модулей экзамены по дисциплинам и междисциплинарным курсам сдаются в

экзаменационную сессию. Экзамены по профессиональным модулям могут сдаваться как в сессию, так и по окончании освоения профессионального модуля.

- Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета проводится за счет часов, отведенных на освоение соответствующего модуля или дисциплины.

- При проведении промежуточной аттестации в форме дифференцированного зачета или экзамена по дисциплинам, междисциплинарным курсам и практикам уровень подготовки студента оценивается в баллах по пятибалльной шкале.

- В связи с тем, что содержание междисциплинарных курсов профессиональных модулей может включать в себя разные дидактические разделы, которые преподаются узкими специалистами, при проведении промежуточной аттестации по междисциплинарным курсам профессионального модуля в перечень вопросов, подлежащих вынесению на экзамен/дифференцированный зачет включаются все вопросы по знаниям, умениям и профессиональным компетенциям изучаемых разделов междисциплинарных курсов. При этом выставляется единая оценка данной формы аттестации по междисциплинарному курсу профессионального модуля.

- При проведении промежуточной аттестации в виде комплексного экзамена по междисциплинарным курсам (Эк по МДК. 03.01 «Геодезия с основами картографии и картографического черчения» и МДК.03.02 «Ландшафтоведение») в перечень экзаменационных вопросов, включаются все вопросы по знаниям, умениям и профессиональным компетенциям дисциплины/ раздела междисциплинарного курса. При этом выставляются оценки и по дисциплине и по междисциплинарному курсу.

- При проведении промежуточной аттестации в виде комплексного дифференцированного зачета по междисциплинарным курсам (ДЗК по МДК.01.01 и МДК.02.01) в перечень вопросов к зачету, включаются все вопросы по знаниям, умениям и профессиональным компетенциям междисциплинарных курсов. При этом выставляются оценки отдельно по каждому междисциплинарному курсу.

- Экзамен по профессиональному модулю является обязательной формой аттестации, завершающей обучение по профессиональному модулю. При проведении промежуточной аттестации в форме экзамена по профессиональным модулям уровень освоения студентом профессиональных компетенций рассматривается с позиции «вид профессиональной деятельности освоен»/«вид профессиональной деятельности не освоен» и оценивается в баллах по пятибалльной шкале.

- Не менее 2 раз в течение полного учебного года для обучающихся устанавливаются каникулы продолжительностью 8-11 недель в год, в том числе в зимний период 2 недели.
- Государственная итоговая аттестация включает подготовку и защиту выпускной квалификационной работы - дипломная работа и с вступлением в действие Приказа Минпросвещения России от 08.11.2021 N 800 (ред. от 05.05.2022) "Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования"(Зарегистрировано в Минюсте России 07.12.2021 N 66211) – демонстрационный экзамен. Тематика выпускной квалификационной работы соответствует содержанию одного или нескольких профессиональных модулей. Темы выпускных квалификационных работ утверждаются Академией после предварительного положительного заключения работодателей контрольно-оценочных средств для государственной итоговой аттестации.
- Комплекты контрольно-оценочных средств, формирующие фонд оценочных средств разрабатываются Академией самостоятельно.

1.3. ППССЗ

Вариативная часть ППССЗ с целью повышения уровня подготовленности обучающихся по запросу работодателей направлена на расширение и углубление подготовки, определяемой содержанием обязательной части:

- Углубление подготовки - увеличение количества часов обязательной учебной нагрузки на дисциплины и междисциплинарные курсы профессиональных модулей обязательной части ППССЗ (углубленное освоение знаний, умений, компетенций ФГОС СПО).

Часы вариативной части учебных циклов ППССЗ, направленные на увеличение обязательной учебной нагрузки по дисциплинам и междисциплинарным курсам профессиональных модулей используются как для углубления подготовки по дисциплинам и профессиональным модулям, так и для получения дополнительных знаний, умений.

- Расширение подготовки – введение для освоения в профессиональном учебном цикле междисциплинарного курса МДК. 03.02 «Ландшафтоведение». МДК.03.02 утвержден в составе ППССЗ и является обязательным для изучения.

Дополнительные требования к умениям и знаниям, формируемым в рамках данного междисциплинарного курса, не повторяют имеющиеся требования в ФГОС СПО.

Учебные циклы	Обязательная учебная нагрузка, часы	Распределение вариативной части, часы	Обязательная учебная нагрузка после распределения часов	Направление распределения, часы
Обучение по учебным циклам ППССЗ	1476	648	2124	
ОГСЭ.00 Общий гуманитарный и социально-экономический	332	+0	332	
ЕН.00 Математический и общий естественнонаучный	116	+64	180	Увеличение часов на обязательные дисциплины 64 часа
П.00 Профессиональный В том числе ОП.00 Общепрофессиональные дисциплины	1028 484	+584 +212	1612 696	Увеличение часов на обязательные дисциплины 212 часов Увеличение часов на обязательные МДК 238 часов
ПМ.00 Профессиональные модули	544	+372	916	Введение МДК.03.02. «Ландшафтоведение» - 134 часа

- **! Распределение вариативной части ФГОС СПО по обязательным дисциплинам и междисциплинарным курсам профессиональных модулей специальности представлено в ПРИЛОЖЕНИИ 1.**

- По дисциплине «Физическая культура» еженедельно предусмотрены учебные занятия, включая игровые виды подготовки за счет различных форм внеаудиторных занятий в спортивных клубах и секциях.

- Для подгрупп девушек 48 часов (70% учебного времени), отведенного на изучение основ военной службы, в рамках дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» может использоваться на освоение основ медицинских знаний.

- В период обучения с юношами проводятся учебные сборы на базе воинских частей, определенными военными комиссариатами.

**2.1.Сводные данные по бюджету времени (в неделях)
ПСССЗ 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»**

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			по профилю специальности	преддипломная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I курс	35	4			2		11	52
II курс	24		6	4	1		2	43
Всего	59	4	6	4	3	6	13	95

2.2. План учебного процесса ППСЗ 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

Индекс	Наименование учебных циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации ¹	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам семестрам, часы			
			Максимальная	Самостоятельная работа	Обязательная			I курс		II курс		
					Всего занятий	в т. ч.		1 сем 16 нед	2 сем 23 нед	3 сем 17 нед	4 сем 13 нед	
						теоретических	лаб. и практ. занятий, вкл. семинары					курсовых работ (проектов)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13	14	15
ОГСЭ.00	Общий гуманитарный и социально-экономический учебный цикл	0/8/0	498	166	332	82	250	0	112	76	116	28
ОГСЭ.01.	Основы философии	ДЗ	62	14	48	40	8	0	0	0	48	0
ОГСЭ.02.	История	ДЗ	62	14	48	40	8	0	48	0	0	0
ОГСЭ.03.	Иностранный язык	-,ДЗ,-,ДЗ	138	20	118	0	118	0	32	38	34	14
ОГСЭ.04.	Физическая культура	ДЗ,ДЗ,ДЗ, ДЗ,	236	118	118	2	116	0	32	38	34	14
ЕН.00	Математический и общий естественнонаучный учебный цикл	0/3/0	270	90	180	52	128	0	128	52	0	0
ЕН.01.	Математика	ДЗ	72	24	48	24	24	0	48	0	0	0
ЕН.02.	Информационные технологии в профессиональной деятельности	-,ДЗ	150	50	100	0	100	0	48	52	0	0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13	14	15
ЕН.03.	Экологические основы	ДЗ	48	16	32	28	4	0	32	0	0	0

	природопользования											
П.00	Профессиональный учебный цикл	0/10+2К/9+1К	2778	806	1972	946	1006	20	336	700	496	440
ОП.00	Общепрофессиональные дисциплины	0/4+1К/4	1044	348	696	444	252	0	186	334	144	32
ОП.01.	Основы экономической теории	Э	144	48	96	80	16	0	96	0	0	0
ОП.02.	Экономика организации	Э	134	44	90	60	30	0	90	0	0	0
ОП.03.	Статистика	ДЗ	72	24	48	24	24	0	0	48	0	0
ОП.04.	Основы менеджмента и маркетинга	ДЗ	76	26	50	32	18	0	0	50	0	0
ОП.05.	Документационное обеспечение управления	ДЗ	82	28	54	34	20	0	0	54	0	0
ОП.06.	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	ДЗк	72	24	48	34	14	0	0	0	48	0
ОП.07.	Бухгалтерский учет и налогообложение	Э	170	56	114	74	40	0	0	114	0	0
ОП.08.	Финансы, денежное обращение и кредит	ДЗк	72	24	48	36	12	0	0	0	48	40
ОП.09.	Экономический анализ	-, Э	120	40	80	50	30	0	0	0	48	32
ОП.10.	Безопасность жизнедеятельности	ДЗ	102	34	68	20	48	0	0	68	0	0
ПМ.00	Профессиональные модули	0/6+1К/5+1К	1734	458	1276	502	754	20	150	366	352	408
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом	0/2+1К/1*	288	72	216	76	140	0	0	24	60	132
МДК.01.01.	Управление территориями и недвижимым имуществом	-,ДЗ,ДЗк	216	72	144	76	68	0	0	24	60	60
УП.01			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ПП.01		ДЗ	72	0	72	0	72	0	0	0	0	72
ПМ.02	Осуществление кадастровых отношений	0/1+1К/1*	342	90	252	122	130	0	0	0	106	146
МДК.02.01.	Кадастры и кадастровая оценка земель	-,ДЗк	270	90	180	122	58	0	0	0	106	74
УП.02			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ПП.02		ДЗ	72	0	72	0	72	0	0	0	0	72
ПМ.03	Картографо-геодезическое	0/1/2+1К*	666	174	492	190	302	0	150	342	0	0

	сопровождение земельно-имущественных отношений											
МДК.03.01.	Геодезия с основами картографии и картографическое черчение	Э,Эк	320	106	214	124	90	0	84	130	0	0
МДК.03.02.	Ландшафтоведение	-,Эк	202	68	134	66	68	0	66	68	0	0
УП.03		ДЗ	144	0	144	0	144	0	0	144	0	0
ПП.03		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества	0/2/1*	438	122	316	114	182	20	0	0	186	130
МДК.04.01.	Оценка недвижимого имущества	-,ДЗ	366	122	244	114	110	20	0	0	186	58
УП.04			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ПП.04		ДЗ	72	0	72	0	72	0	0	0	0	72
ВСЕГО		0/21+2К/10	3546	1062	2484	1080	1384	20	576	828	612	468
ПДП.00	Преддипломная практика	ДЗ										4 нед.
ГИА.00	Государственная итоговая аттестация											6 нед.
Консультации на учебную группу по 100 час в год - всего 200 час. Государственная итоговая аттестация 1.Программа базовой подготовки 1.1.Выполнение дипломной работы с <u>18 мая</u> по <u>14 июня</u> (всего 4 недели) 1.1.Защита дипломной работы с <u>15 июня</u> по <u>28 июня</u> (всего 2 неделя)			Всего	дисциплин и МДК					576	684	612	252
				учебной практики					0	144	0	0
				производственной практики / преддипломной практики					0	0	0	216/144
				экзаменов					3	3	0	4
				дифференцированных зачетов					4	8	4	8
				зачетов					0	0	0	0

*Включая экзамен по профессиональному модулю

ДЗК – комплексный дифференцированный зачет

Эк комплексный экзамен

**3. Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских и др. для подготовки по
ППССЗ 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»**

№	Наименование
	Кабинеты:
1	Экологии, экологических основ природопользования
2	Истории
3	Иностранного языка
4	Математики
5	Информатики
6	Гуманитарных и социально-экономических дисциплин
7	Информационных технологий в профессиональной деятельности
8	Ландшафтоведения
9	Экономики организации
10	Экономического анализа
11	Статистики
12	Бухгалтерского учета, налогообложения и аудита
13	Документационного обеспечения управления
14	Правового обеспечения профессиональной деятельности
15	Менеджмента
16	Маркетинга
17	Финансов, денежного обращения и кредита
18	Безопасности жизнедеятельности
19	Междисциплинарных курсов
20	Подготовки к государственной итоговой аттестации
21	Методический
	Лаборатории:
1	Компьютеризации профессиональной деятельности
2	Геодезии
	Мастерские:
1	Геопространственные технологии
	Полигоны:
1	Учебный геодезический
	Спортивный комплекс
1	Спортивный зал
2	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий
3	Стрелковый тир
	Залы
1	Библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет
2	Актовый зал

